

**DIRECCIÓN DE ADJUDICACIONES
Y CONTRATOS**

2026, "Año de Jaime Sabines Gutiérrez"

LICITACIÓN PÚBLICA No. CEAS-907054988-E4-2026

OBRA: AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE (SEGUNDA ETAPA), EN LA CABECERA MUNICIPAL DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. TANQUE SAN MIGUEL 02 Y LÍNEA A TANQUE BELISARIO 02.

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTA TÉCNICA – ECONÓMICA

En la Ciudad de Tuxtla Gutiérrez, Chiapas, siendo las **13:00 horas del día 17 de agosto de 2026**, de conformidad con las Bases de Licitación respectiva, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección de Adjudicaciones y Contratos de la Comisión Estatal del Agua y Saneamiento de Chiapas, las personas físicas y/o morales, cuyos nombres, representación y firmas figuran al final de la presente acta, con motivo de la presentación de ofertas y apertura de propuesta Técnica – Económica en relación a la Licitación Pública **No. CEAS-907054988-E4-2026**.

La **Dra. Karina Montesinos Cárdenas**, Directora General de la Comisión Estatal del Agua y Saneamiento de Chiapas y Presidenta del Comité de Obra Pública, designa a Ing. Germán Alejandro Herrera Flores, Director de Adjudicaciones y Contratos y Secretario Técnico del Comité de Obra Pública de la Comisión Estatal del Agua y Saneamiento de Chiapas y Arq. Alexia Monserrat Guzmán Muñoz, Jefa de Departamento de Licitaciones, Concursos y Adjudicaciones, para que en representación de la misma, presida y conduzca, el acto de presentación y apertura de proposiciones, con fundamento en el Artículo 49 Fracción II de la Ley de Obra Pública del Estado de Chiapas.

En presencia de los Licitantes se pasó lista de asistencia, quedando acreditada la existencia legal de los participantes con los documentos que exhibieron para su admisión y que fueron revisados por esta Comisión.

Procediéndose de inmediato a la recepción y apertura de los sobres cerrados conteniendo la documentación de las Propuestas Técnicas – Económicas.

Por acuerdo de los Licitantes se designa a los C. Alberto Manuel Mendoza Acuña, representante de la empresa: Geomart Constructora e Inmobiliaria, S.A. de C.V., Julio César González Ruiz, representante de la empresa: Diseños y Construcciones Vego, S.A. de C.V., Ernesto Estrada Herrera, representante de la empresa: Maxi Construcciones y Vías Terrestres, S.A. de C.V., para que rubriquen los Documentos No. 10 (Escrito de la Propuesta Económica con el Presupuesto total ofertado), Documento 12 (Catálogo de Conceptos) y Documento 23.1 (Programa de erogaciones de la Ejecución General de los Trabajos) de las propuestas presentadas.

Concluida la revisión de las Propuestas Técnicas – Económicas, recibidas por la Comisión para su análisis detallado de acuerdo con el resultado siguiente:

Unidad Administrativa, Edificio A, Anexo A9, Colonia Maya C.P. 29010
Tel (961) 118 4356
<https://www.ceas.chiapas.gob.mx/>
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
CHIAPAS
2024 - 2030



**COMISIÓN ESTATAL
DEL AGUA Y
SANEAMIENTO**

GOBIERNO DE CHIAPAS
2024 - 2030

**DIRECCIÓN DE ADJUDICACIONES
Y CONTRATOS**

2026, "Año de Jaime Sabines Gutiérrez"

LICITACIÓN PÚBLICA No. CEAS-907054988-E4-2026

**OBRA: AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE (SEGUNDA ETAPA), EN LA CABECERA MUNICIPAL DE
COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. TANQUE SAN MIGUEL 02 Y LÍNEA A TANQUE BELISARIO 02.**

RESUMEN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS

LICITANTES	MONTO DE LA PROPUESTA SIN I.V.A.	I.V.A. 16%	MONTO TOTAL OFERTADO	PLAZO DE EJECUCIÓN (DÍAS NATURALES)
Luis Alberto Hernández Gómez	\$ 84,370,991.14	\$13,499,358.58	\$97,870,349.72	126
Geomart Constructora e Inmobiliaria, S.A. de C.V.	\$ 84,504,630.22	\$13,520,740.84	\$98,025,371.06	126
Constructora y Comercializadora López, S.A. de C.V. en participación conjunta con la empresa: Civilarq Construcción y Diseños, S.A. de C.V.	\$ 83,939,561.14	\$13,430,329.78	\$97,369,890.92	126
Diseños y Construcciones Vego, S.A. de C.V.	\$ 84,504,010.82	\$13,520,641.73	\$98,024,652.55	126
Efraín de Jesús García López, en participación conjunta con las empresas: Agramo Constructora, S.A. de C.V. y Constructora y Arrendadora FAE, S.A. de C.V.	\$ 83,410,213.64	\$13,345,634.18	\$96,755,847.82	126
Constructora y Comercializadora Comycom, S.A. de C.V. en participación conjunta con las empresas: Hábitat Diseño y Construcción, S.A. de C.V. y Oscar Hugo Altuzar Cano	\$ 86,057,605.81	\$13,769,216.93	\$99,826,822.74	126

Unidad Administrativa, Edificio A, Anexo A9, Colonia Maya C.P. 29010
Tel (961) 118 4356
<https://www.ceas.chiapas.gob.mx/>
Tuxtla Gutiérrez, Chiapas

**DIRECCIÓN DE ADJUDICACIONES
Y CONTRATOS**

2026, "Año de Jaime Sabines Gutiérrez"

LICITACIÓN PÚBLICA No. CEAS-907054988-E4-2026

OBRA: AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE (SEGUNDA ETAPA), EN LA CABECERA MUNICIPAL DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. TANQUE SAN MIGUEL 02 Y LÍNEA A TANQUE BELISARIO 02.

Luis Guillermo Nájera Albores, en participación conjunta con la empresa: Carlos Alejandro Altuzar Aguilar	\$ 84,960,480.53	\$13,593,676.88	\$98,554,157.41	126
Reymundo García Molina, en participación conjunta con las empresas: Hidalgo y Compañía del Sur, S.A. de C.V., José Raúl García García, Miguel Ángel Canales Espinosa, María Leticia Hernández Hernández y Juan Velázquez Rosales	\$ 86,788,452.49	\$13,886,152.40	\$100,674,604.89	126
Tuxsa S. de R.L. de C.V. en participación conjunta con la empresa: Luis Gerardo Puig Cisneros	\$ 84,194,393.91	\$13,471,103.03	\$97,665,496.94	126
Maxi Construcciones y Vías Terrestres, S.A. de C.V.	\$ 85,327,963.39	\$13,652,474.14	\$98,980,437.53	126

Se cita a los Licitantes el día **25 de agosto de 2026 a las 13:20 horas**, para que acudan a esta misma Sala, al Acto de Comunicación de Fallo de Adjudicación.

A continuación, firman el presente documento los que intervinieron en el acto.

Se da por concluida a las **14:50 horas** de la fecha antes mencionada.

**DIRECCIÓN DE ADJUDICACIONES
Y CONTRATOS**

2026, "Año de Jaime Sabines Gutiérrez"

LICITACIÓN PÚBLICA No. CEAS-907054988-E4-2026

OBRA: AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE (SEGUNDA ETAPA), EN LA CABECERA MUNICIPAL DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. TANQUE SAN MIGUEL 02 Y LÍNEA A TANQUE BELISARIO 02.

POR LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA Y SANEAMIENTO DE CHIAPAS

Ing. Germán Alejandro Herrera Flores
Director de Adjudicaciones y Contratos y
Secretario Técnico del Comité de Obra
Pública de la Comisión Estatal del Agua y
Saneamiento de Chiapas

Arq. Alexia Monserrat Guzmán Muñoz
Jefa de Departamento de Licitaciones,
Concursos y Adjudicaciones

DEPENDENCIAS Y ASOCIACIONES COLEGIADAS

C.
Representante de la Secretaría
Anticorrupción y Buen Gobierno



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
CHIAPAS
2024 - 2030



**COMISIÓN ESTATAL
DEL AGUA Y
SANEAMIENTO**

GOBIERNO DE CHIAPAS
2024 - 2030

**DIRECCIÓN DE ADJUDICACIONES
Y CONTRATOS**

2026, "Año de Jaime Sabines Gutiérrez"

LICITACIÓN PÚBLICA No. CEAS-907054988-E4-2026

**OBRA: AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE (SEGUNDA ETAPA), EN LA CABECERA MUNICIPAL DE
COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. TANQUE SAN MIGUEL 02 Y LÍNEA A TANQUE BELISARIO 02.**

POR LOS LICITANTES


Luis Alberto Hernández Gómez

C. Luis Enrique Villatoro Albores


**Geomart Constructora e Inmobiliaria, S.A.
de C.V.**

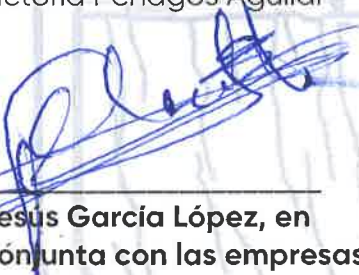
C. Alberto Manuel Mendoza Acuña


**Constructora y Comercializadora López, S.A.
de C.V. en participación conjunta con la
empresa: Civilarq Construcción y Diseños,
S.A. de C.V.**

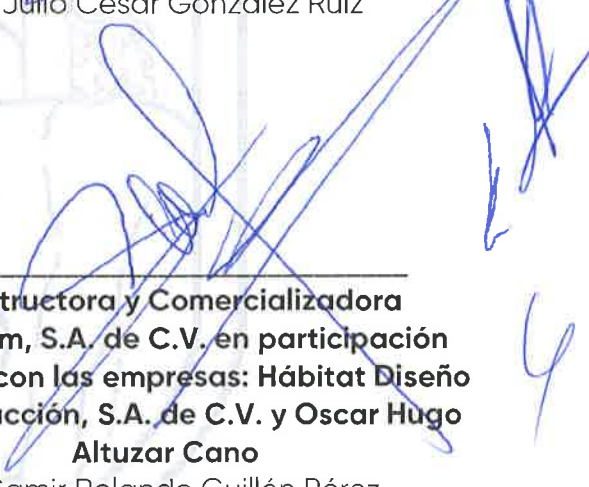
C. Susana Victoria Penagos Aguilar


**Diseños y Construcciones Vego, S.A. de
C.V.**

C. Julio César González Ruíz


**Efraín de Jesús García López, en
participación conjunta con las empresas:
Agramo Constructora, S.A. de C.V. y
Constructora y Arrendadora FAE, S.A. de C.V.**

C. Efraín de Jesús García López


**Constructora y Comercializadora
Comycom, S.A. de C.V. en participación
conjunta con las empresas: Hábitat Diseño
y Construcción, S.A. de C.V. y Oscar Hugo
Altuzar Cano**

C. Samir Rolando Guillén Pérez

**DIRECCIÓN DE ADJUDICACIONES
Y CONTRATOS**

2026, "Año de Jaime Sabines Gutiérrez"

LICITACIÓN PÚBLICA No. CEAS-907054988-E4-2026

**OBRA: AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE (SEGUNDA ETAPA), EN LA CABECERA MUNICIPAL DE
COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. TANQUE SAN MIGUEL 02 Y LÍNEA A TANQUE BELISARIO 02.**



**Luis Guillermo Nájera Albores, en
participación conjunta con la empresa:
Carlos Alejandro Altuzar Aguilar**
C. Luis Guillermo Nájera Albores



**Reymundo García Molina, en participación
conjunta con las empresas: Hidalgo y
Compañía del Sur, S.A. de C.V., José Raúl
García García, Miguel Ángel Canales
Espinosa, María Leticia Hernández
Hernández y Juan Velázquez Rosales**
C. Reymundo García Molina



**Tuxsa S. de R.L. de C.V. en participación
conjunta con la empresa: Luis Gerardo Puig
Cisneros**
C. Jorge de Jesús Zaraus Maldonado



**Maxi Construcciones y Vías Terrestres, S.A.
de C.V.**
C. Ernesto Estrada Herrera

TÉCNICA
ECONOMICA

HORA 13:00 HORAS

SE ACEPTA LA

DATOS DE LAS EMPRESAS QUE PARTICIPAN Y REVISAN LAS PROPUESTAS		RELACION DE LICITANTES:		PROPOSTA	
No.		No.			
1		1	Luis Alberto Hernández Gómez	✓	✓
2		2	Geomart Constructora e Inmobiliaria, S.A. de C.V.	✓	✓
3		3	Constructora y Comercializadora López, S.A. de C.V. en participación conjunta con la empresa Chilvarg Construcción y Diseños, S.A. de C.V.	✓	✓
4		4	Diseños y Construcciones Vega, S.A. de C.V.	✓	✓
5		5	Efraín de Jesús García López, en participación conjunta con las empresas: Agrima Constructora, S.A. de C.V., y Constructora y Asesoría Ingeniería Efrén de C.V.	✓	✓

TÉCNICA
ECONOMICA

100

SE ACEPTA LA

[illegible]

**TÉCNICA
ECONOMICA**

10

SE ACEPTA LA

PROPUESTA	SI			NO		
	1	2	3	1	2	3
1. Se debe tener un presupuesto para el mantenimiento de las instalaciones eléctricas.						
2. Se debe tener un presupuesto para el mantenimiento de las instalaciones de agua y drenaje.						
3. Se debe tener un presupuesto para el mantenimiento de las instalaciones de gas.						
4. Se debe tener un presupuesto para el mantenimiento de las instalaciones de calefacción.						
5. Se debe tener un presupuesto para el mantenimiento de las instalaciones de aire acondicionado.						
6. Se debe tener un presupuesto para el mantenimiento de las instalaciones de iluminación.						
7. Se debe tener un presupuesto para el mantenimiento de las instalaciones de sonido.						
8. Se debe tener un presupuesto para el mantenimiento de las instalaciones de televisión.						
9. Se debe tener un presupuesto para el mantenimiento de las instalaciones de internet.						
10. Se debe tener un presupuesto para el mantenimiento de las instalaciones de seguridad.						

NO
IS

1

	✓



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
CHIAPAS
2024 - 2030



COMISIÓN ESTATAL
DEL AGUA Y
SANEAMIENTO

GOBIERNO DE CHIAPAS
2024 - 2030

DIRECCIÓN DE ADJUDICACIONES Y CONTRATOS

2026, "Año de Jaime Sabines Gutiérrez"

LICITACIÓN PÚBLICA No. CEAS-907054988-E4-2026

OBRA: AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE (SEGUNDA ETAPA), EN LA CABECERA MUNICIPAL DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. TANQUE SAN MIGUEL 02 Y LÍNEA A TANQUE BELISARIO 02.

LISTA DE ASISTENCIA

LICITANTES	NOMBRE DEL REPRESENTANTE Y TELEFONO	FIRMA
Luis Alberto Hernández Gómez	Luis Enrique Villatoro Alboreo 961 19 3 55 61	
Geomart Constructora e Inmobiliaria, S.A. de C.V.	Alberto Manuel Mendoza Acuña 9331630658	
Constructora y Comercializadora López, S.A. de C.V. en participación conjunta con la empresa: Civilarq Construcción y Diseños, S.A. de C.V.	SUSANA VICTORIA PENARROS AGUILAR 961 19 863 61	
Diseños y Construcciones Vego, S.A. de C.V.	Julio Cesar Gonzalez Ruiz 961 120 74 15	
Efraín de Jesús García López, en participación conjunta con las empresas: Agramo Constructora, S.A. de C.V. y Constructora y Arrendadora FAE, S.A. de C.V.	EFRAÍN DE JESÚS GARCÍA LÓPEZ 961 60 892 83	



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
CHIAPAS
2024 - 2030



COMISIÓN ESTATAL
DEL AGUA Y
SANEAMIENTO

GOBIERNO DE CHIAPAS
2024 - 2030

DIRECCIÓN DE ADJUDICACIONES Y CONTRATOS

2026, "Año de Jaime Sabines Gutiérrez"

LICITACIÓN PÚBLICA No. CEAS-907054988-E4-2026

OBRA: AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE (SEGUNDA ETAPA), EN LA CABECERA MUNICIPAL DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. TANQUE SAN MIGUEL 02 Y LÍNEA A TANQUE BELISARIO 02.

LISTA DE ASISTENCIA

LICITANTES	NOMBRE DEL REPRESENTANTE Y TELEFONO	FIRMA
Constructora y Comercializadora Comycom, S.A. de C.V. en participación conjunta con las empresas: Hábitat Diseño y Construcción, S.A. de C.V. y Oscar Hugo Altuzar Cano	Ing. Samir Delando Guillen Pérez 963 121 8861 apoderado legal	
Luis Guillermo Nájera Albores, en participación conjunta con la empresa: Carlos Alejandro Altuzar Aguilar	Ing. Luis G. Nájera Albores 963 118 9384 Propietario	
Reymundo García Molina, en participación conjunta con las empresas: Hidalgo y Compañía del Sur, S.A. de C.V., José Raúl García, García, Miguel Ángel Canales Espinosa, María Leticia Hernández Hernández y Juan Velázquez Rosales	Reymundo García Molina	



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
CHIAPAS
2024 - 2030



HUMANISMO QUE
TRANSFORMA

**COMISIÓN ESTATAL
DEL AGUA Y
SANEAMIENTO**

GOBIERNO DE CHIAPAS
2024 - 2030

**DIRECCIÓN DE ADJUDICACIONES
Y CONTRATOS**

2026, "Año de Jaime Sabines Gutiérrez"

LICITACIÓN PÚBLICA No. CEAS-907054988-E4-2026

OBRA: AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE (SEGUNDA ETAPA), EN LA CABECERA MUNICIPAL DE COMITÁN DE DOMÍNGUEZ. TANQUE SAN MIGUEL 02 Y LÍNEA A TANQUE BELISARIO 02.

LISTA DE ASISTENCIA

LICITANTES	NOMBRE DEL REPRESENTANTE Y TELÉFONO	FIRMA
Tuxsa S. de R.L. de C.V. en participación conjunta con la empresa: Luis Gerardo Puig Cisneros	Jorge de Jesús Zúñiga Maldonado 963 136 47 21	
Maxi Construcciones y Vías Terrestres, S.A. de C.V.	Ernesto Estrada Herrera 961 331 1012	